

Świdnik, dnia 20 lutego 2024 r.

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

dotyczy zamówienia pod nazwą „wykonanie nawierzchni dojścia do budynku (parkingu przy budynku) Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Świdniku oraz utworzenie nowego miejsca parkingowego dla osób z niepełnosprawnościami w ramach projektu pn. „Dostępna przestrzeń publiczna” finansowanego ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.”

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Świdniku, działając jako Zamawiający, informuje że w wyniku postępowania o udzielenia zamówienia publicznego pn. „wykonanie nawierzchni dojścia do budynku (parkingu przy budynku) Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Świdniku oraz utworzenie nowego miejsca parkingowego dla osób z niepełnosprawnościami w ramach projektu pn. „Dostępna przestrzeń publiczna” finansowanego ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych” prowadzonego na podstawie Regulaminu zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 2 pkt 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, jako najkorzystniejszą wybrano ofertę Wykonawcy **Bipo-Bud s.c. Aleksander Bielak, Piotr Paluch**, Nowy Krępiec, ul. Krępiecka 42, 21-007 Mełgiew, na kwotę 79.950,00 zł brutto.

Uzasadnienie wyboru oferty najkorzystniejszej:

Powyższy Wykonawca spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu. Oferta złożona przez ww. wykonawcę została sporządzona prawidłowo i nie podlega odrzuceniu.

Wybrana oferta uzyskała największą ilość punktów, w tym zawierała najniższą cenę wykonania zamówienia spośród ważnych ofert. Cena oferty mieści się w kwocie, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zadania.

Oferty Wykonawców i ocena (punktacja) zgodnie z poniższym:

Nr oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres Wykonawcy	Cena brutto / okres gwarancji / termin wykonania zamówienia	Punktacja przyznana w kryteriach oceny ofert			Łączna punktacja
			Cena waga: 60%	Gwarancja: 30%	Termin wykonania: 10%	
1	Koparkowy.pl Mariusz Cygul ul. Lipowa 92, 21-100 Lubartów	43.050,00 / 36 miesięcy / 31.05.2024	Oferta Wykonawcy wykluczonego z postępowania – nie podlega ocenie			
2	Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Andrzej Wróbel Jaszczów 238, 21-030 Milejów	146.387,93 / 36 miesięcy / 31.05.2024	32,70	30,00	10,00	72,70
3	Bipo-Bud s.c. Aleksander Bielak, Piotr Paluch Nowy Krępiec, ul. Krępiecka 42, 21-007 Mełgiew	79.950,00 / 36 miesięcy / 31.05.2024	60,00	30,00	10,00	100,00
4	ZOSTA Zakład Robót Drogowych Krzysztof Kępka ul. Kwiatowa 8, 20-388 Ćmiłów	80.643,95 / 36 miesięcy / 31.05.2024	59,48	30,00	10,00	99,48
5	URB BUDEX inż. Kamil Maliowski ul. Kołłątaja 9 24-100 Puławy	86.500,00 / 36 miesięcy / 30.06.2024	55,46	30,00	5,00	90,46

Zamawiający w niniejszym postępowaniu wykluczył ofertę Koparkowy.pl Mariusz Cygul, ul. Lipowa 92, 21-100 Lubartów.

Jednym z warunków udziału w postępowaniu (6.2 Zapytania ofertowego) było doświadczenie zdefiniowane następująco:

„Warunek 1. Doświadczenie Wykonawcy

Warunek w zakresie doświadczenia Wykonawcy zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaze, że w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym krótszym okresie – wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie parkingów z miejscami dla niepełnosprawnych o wartości minimum 100.000,00 zł brutto. Celem wykazania spełniania warunku do oferty należy załączyć dowody potwierdzające, że roboty zostały wykonane należycie (np. referencje, protokoły odbioru etc.).

Sposób oceny warunku 1:

Weryfikacja nastąpi w oparciu o wykaz robót budowlanych wg załącznika nr 2 do Zapytania Ofertowego. Do wykazu należy dołączyć dowody potwierdzające, że roboty budowlane zostały wykonane należycie (np. referencje, protokoły odbioru etc.).”

Wykonawca w złożonej ofercie wykazał wykonanie dwóch robót w branży drogowej (wykaz oraz załączone referencje), przy czym tylko jedna z nich dotyczy parkingów z miejscami dla niepełnosprawnych (parking przy sklepie). Druga z robót (przebudowa drogi w Lubartowie) nie spełnia warunku udziału w postępowaniu dotyczącym doświadczenia Wykonawcy.

W rezultacie negatywnej oceny Zamawiający na podstawie 6.7.1) Zapytania ofertowego wykluczył ww. Wykonawcę, bowiem Wykonawca nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu. Oferta Wykonawcy wykluczonego z postępowania nie podlega ocenie.

Niezależnie od ww. wykluczenia oferta podlegałaby odrzuceniu na podstawie 13.2 pkt b i f Zapytania ofertowego, ponieważ treść oferty nie odpowiadała treści zapytania ofertowego, jak również zawierała rażąco niską cenę.

Oferta została złożona w dniu 12.02.2024 r. o godzinie 13.40, tymczasem Zamawiający od godziny 14:46 wysyłał Wykonawcom pismo, w którym zwiększono zakres zamówienia. Pismo ze zmianami przedmiotu zamówienia zamieszczono również w BIP Zamawiającego (<https://spswidnik.bip.lubelskie.pl>) oraz na jego stronie internetowej (<https://www.pcpr-swidnik.pl/>). W związku z rozszerzeniem przedmiotu zamówienia oferta Wykonawcy nie mogła obejmować dodatkowych, nieuwzględnionych wcześniej elementów, ponieważ złożona została przed sporządzeniem komunikatu o dokonanych zmianach. Zamawiający w komunikacie o zmianach zakresu przedmiotu zamówienia zastrzegł informację o treści „Treść wyjaśnień będzie miała wpływ na wartość oferty”. W tej sytuacji Wykonawca zobowiązany był do dokonania zmiany treści swojej oferty lub wycofania oferty i złożenia nowej.

Wskazana oferta mogłaby podlegać odrzuceniu jako zawierająca rażąco niską cenę, ponieważ jej wartość znacząco odbiegała od wartości zamówienia (stanowiła ok. 1/3 wartości zamówienia), a ponadto była blisko dwukrotnie niższa od trzech z czterech pozostałych ofert i ponad trzykrotnie tańsza od najdroższej z ofert. W tym stanie rzeczy cena oferty wydaje się nierealistyczna lub zawierająca błąd w obliczeniu ceny.



POWIATOWE CENTRUM POMOCY RODZINIE W ŚWIDNIKU

21-040 Świdnik, ul. E. Orzeszkowej 4 | tel. 81 751 54 32 | fax. 81 759 17 35

e-mail: kancelaria@pcpr-swidnik.pl | www.pcpr-swidnik.pl



Państwowy Fundusz
Rehabilitacji Osób
Niepełnosprawnych

